



★ 保 存 版 ★



ここに掲載した会社は、特にNPO日住協をはじめ諸団体、各管理組合において実績があり、実質的な評価を得ている企業です。施工技術、アフターケア、製品等につき大きなトラブルや問題をおこしている企業は掲載を見合わせておりますので、一応の安心の目安としてご利用下さい。各企業に関する質問等は本紙までお寄せ下さい。

●管理組合の実績と評価に基づいた……………

メンテナンス企業ガイド

|                                       | 企 業 名                       | 所在地／電話                                                                                             | 主な技術・工事・業務内容                                                                                |
|---------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 材 塗<br>料 料<br>メ ー<br>ー 防<br>力 水<br>ー  | 昭 石 化 工 (株)                 | 千代田区丸の内 3-1-1 帝劇ビル 7 階<br>TEL03-6212-6254<br>首都圏オフィス                                               | PC 工法、改質アスファルト(熱、常温、トーチ)をメインとして、各種改修工事に適した防水材料を供給している。                                      |
|                                       | 田島ルーフィング(株)                 | 千代田区外神田4-14-1<br>秋葉原UDX21階<br>TEL03-6837-8888<br>東京支店                                              | アスファルト、ウレタン塗膜、塩ビシート等を手がける総合防水材料メーカー。集合住宅の防水改修について豊富なノウハウを持つ。                                |
| 販 材<br>売 料                            | 化研マテリアル(株)                  | 港区西新橋 2-14-1 興和西新橋ビル B 棟 (1・3・4 階)<br>TEL03-5860-9956<br>リニューアル営業部                                 | 各種内外装仕上材・防水材・シーリング材等建築材販売の総合商社。首都圏に 5 つの物流センターを持ち、在庫を多数抱え迅速な配送も行う。                          |
| 防 水 ・ 塗 装 ・ 大 規 模 修 繕 工 事 ( 専 業 大 手 ) | (株)カシワバラ・コーポレーション           | (東京本社) 港区港南 1-8-27 日新ビル 9 階<br>TEL03-5479-1402 FAX03-5479-1401<br>統括営業本部 第 2 営業部                   | 北関東・東関東・南関東・西関東の 4 営業所が調査診断、下地補修工事、鉄部・壁面塗装工事、各種防水工事、大規模修繕工事を担当します。                          |
|                                       | (株)久野建装                     | 小平市天神町 1-4-16<br>TEL042-348-1116 (代)<br>ミヨヤ イイロ                                                    | 建物の調査診断から、下地補修(シーリング・防水・エポキシ樹脂注入)、内外塗装工事等まで一環した建築仕上工事業。                                     |
|                                       | 建 装 工 業 (株)                 | 港区西新橋 3-11-1<br>TEL03-3433-0501<br>FAX03-3433-0505                                                 | 屋根から壁・床まで各種防水工事。一般建築、各種塗装工事。各種止水、改修工事。                                                      |
|                                       | Safety & Quality<br>(株)サカクラ | (本社) 横浜市磯子区岡村 7-35-16<br>TEL045-753-5000(代)<br>(東京支店) 港区海岸 1-9-11<br>マリンクス・タワー 5 階 TEL03-3436-3391 | [総合改修専門工事業業]<br>経営理念、「最良の施工は最大の信用をあつめ最高の営業につながる」                                            |
|                                       | 三 和 建 装 (株)                 | 西東京市田無町 1-12-6<br>TEL042-450-5811<br>http://www.sanwakenso.co.jp/                                  | お客様から寄せられた期待に応えられるのは当然の使命と思い、さらに一歩前に進む事で感動を与えられる様な施工とサービスを提供する所存です。                         |
|                                       | シ ン ヨ ー (株)                 | 本社／川崎市川崎区大川町 8-6<br>TEL044-366-4771<br>FAX044-366-7091<br>リニューアル営業部                                | ISO9001・14001 に裏づけされた「高い品質」と「誠実なアフターケア」「環境に優しいリニューアル」で快適性と機能性を追及し、皆様のニーズに合ったリニューアルを提案しています。 |
|                                       | (株)ソエジマ                     | 世田谷区経堂 5-28-10<br>TEL03-5918-6856<br>営業部<br>http://www.soejima.co.jp/                              | 調査診断から総合仕上まで塗装、防水、内外装。<br>リフリート工法他総合改修工事。                                                   |
|                                       | 中外商工(株)東京支店                 | 台東区元浅草 2-6-6<br>TEL03-6802-8297<br>FAX03-6802-8299                                                 | 防水工事、塗装工事、(内外装・舗装、テニスコート)、躯体改良工事、構造物調査・診断・積算・リフォーム工事。                                       |
|                                       | 南 海 工 業 (株)                 | 世田谷区船橋 3-26-7<br>TEL03-3483-7511                                                                   | 建物の詳細かつ正確な調査診断をはじめ、大規模改修及び、耐震補強工事迄数多くの工事経歴をもち、責任施工の出来る会社です。                                 |
|                                       | 日本防水工業(株)                   | 練馬区富士見台 4-43-5<br>TEL03-3998-8721<br>http://www.nihon-bousui.co.jp                                 | マンションの大規模修繕工事、屋上防水改修工事、駐車場防水工事。<br>本社(練馬)・埼玉・横浜・関西(大阪)の 4 支店。                               |
|                                       | ヤマギシリフォーム工 業 (株)            | (本社) 品川区東品川 1-2-51 パーサイト 品川港南ビル #3F<br>TEL03-3474-2900                                             | 責任施工による総合改修工事・外壁改修工事・防水工事・アロンウォール工法・リフリート工法・セブンCRシステム工法・マステック工法。                            |
|                                       | (株)ヨコソー                     | 本社 / 横須賀市森崎 1-17-18<br>TEL0120-34-5191<br>東京支店 / TEL03-3736-7751<br>リニューアル営業部                      | 建物の修繕工事を手がけて 100 年。私達は経験と実績を生かし、より良い品質をご提供する工事のプロフェッショナル集団です。                               |
|                                       | リノ・ハピア(株)<br>(旧渡辺物産(株))     | 大田区北千束 3-1-3<br>TEL03-3748-4011                                                                    | 調査工事、仮設工事、内外壁面等劣化部補修工事、塗装工事、防水工事等総合的に改修工事を行っています。首都圏を 7 営業所で網羅する。                           |

〈お問い合わせ〉

アメニティ編集室

☎ 0 3 - 3 5 2 6 - 2 8 4 7

|            | 企 業 名                         | 所在地／電話                                                                                                                 | 主な技術・工事・業務内容                                                                  |
|------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 耐 震        | (株)耐震設計<br>一級建築士事務所           | 豊島区東池袋 1-27-8 池袋原ビル 6 F<br>TEL03-3353-3352<br>FAX03-3353-3350<br>http://taishinsekkei.com/                             | 耐震診断・補強設計は延べ 1600 棟を超える実績があり、培われた知識と技術で誠実に対応いたします。<br>お気軽にご相談ください。            |
|            | NSリノベーション(株)<br>(旧 日本水理株)     | 中央区八丁堀 1 丁目 9-6<br>TEL03-3523-0611 (代)<br>FAX03-3523-3100<br>東京本社営業部                                                   | マンション設備のバイオニアとして集合住宅の給排水設備改修工事に専門特化した企業で、診断調査、企画設計、施工の業務を行っています。              |
|            | (株)P・C・Gテクニカ<br>ライニング事業部      | 品川区北品川 5-7-14 (1 階)<br>TEL0120-014-834<br>https://www.pcgtxas.co.jp                                                    | 20 年保証の排水管ライニング！<br>「審査証明・特許工法」配管替えの半分で既設管の配管補強と耐震更生を行う「FRP 耐震ライニング」          |
|            | いずみテクノス(株)                    | 杉並区上荻 2-19-17<br>TEL03-5335-7601 営業部<br>https://www.izumitechnos.co.jp                                                 | ㈱小泉グループの一員。給水管、排水管の更生工法を独自開発した。モバイル・リボン工法、モバイル・ハイブリッド工法で斯界席巻中！                |
|            | (株)神奈川保健事業社                   | 横浜市金沢区鳥浜町 4-18<br>TEL045-772-1424<br>営業課<br>http://www.khj.co.jp.                                                      | 集合住宅の給排水管をリニューアルする専門業者です。豊富な経験を生かし様々なスタイルの給排水設備に対し最良な工法を考えご提供致します。            |
|            | 京浜管鉄工業(株)                     | 豊島区目白 2-1-1 目白 NT ビル 6F<br>TEL03-6871-9961<br>FAX03-6871-9962<br>設備・リフォーム事業部                                           | 集合住宅の給排水設備の更新、更生工事の「設計から施工」まで一貫した技術力を持ち、またお部屋のリフォーム分野も得意としています。               |
|            | 建装工業(株)<br>設備・内装<br>リニューアル事業部 | 港区西新橋 3-11-1<br>TEL03-3433-0506<br>FAX03-3433-5005                                                                     | 集合住宅の給排水設備改修工事、特に管系統の調査診断から配管の更新及び更生工事を行っています。                                |
|            | ジャパン・エンジニアリング(株)              | 文京区本駒込 4-16-9 本駒 4 ビル<br>TEL03-5842-1955 FAX03-5842-1954<br>http://www.japan.eng.co.jp<br>E-mail: info@japan-eng.co.jp | 排水管を内側から再生！<br>配管加工メーカーの技術を排水管再生に生かした工法により技術審査証明を取得しております。                    |
|            | (株)タイコー                       | 中央区築地 1-9-2 イセツネビル 2F<br>TEL03-3546-3700 FAX03-3546-3701<br>https://taikoh-e.com<br>E-mail: info-tokyo@taikoh-e.co.jp  | 年間現場件数首都圏業界 No.1！給水給湯管更生工事、排水管更生工事、給排水管更新工事、緊急工事、すべて業界唯一の自社工法自社施工。            |
|            | タ マ ガ ワ (株)                   | 品川区西五反田 7-22-17 TOC ビル<br>TEL03-5437-0170 FAX03-5437-8467<br>http://www.ruscut.com<br>E-mail: mail@ruscut.com          | 創業 121 年！ 給水管電気防食のバイオニア『ラスカット工法』。審査証明取得の確立された技術でマンションの給水管を建替えまで延命！            |
|            | 日本滌化化学(株)                     | (本社) 港区虎ノ門 3-2-2 30 森ビル<br>TEL03-3459-0051<br>(テクニカルセンター) 港区芝 5-26-30 専売ビル<br>東京都 4 水第 382 号                           | 洗浄薬品の総合メーカー・飲料水分析。マンション・団地の飲料水は、半年に一度はチェックしましょう。専門のスタッフが、採水に伺います。             |
|            | 日本設備工業(株)                     | 中央区日本橋箱崎町 36-2<br>TEL03-4213-4903<br>FAX03-4213-4907<br>E-mail: info-web@nihonsetsubi.co.jp                            | マンションリニューアル工事の経験豊富な会社です。集合住宅の水周りはお任せください。お気軽にお電話ください。                         |
|            | (株)マルナカ                       | (本社) 平塚市四之宮 7-1-27<br>TEL0463-79-6161 (代)<br>FAX0463-79-6160                                                           | 二つの特許と技術審査取得。既設管に新しいパイプを作るマルライナー工法は 10 年以上の実績。浴室排水トラップは業界初の日本工業規格適合。          |
| 会 管<br>社 理 | 日本高層管財(株)                     | 新宿区西新宿 3-9-12<br>西新宿ダイヤモンドビル 8 F<br>TEL03-5388-4471<br>FAX03-5388-6463                                                 | 総合管理の受託から自主管理の応援まで管理組合のニーズに合った管理システムによってきめ細かい対応ができます。                         |
|            | (株)エフワンエヌ<br>北 関 東 支 店        | 埼玉県北足立郡伊奈町西小針 6-35<br>TEL048-729-2727<br>FAX048-727-0561                                                               | 浴室の FRP 防水工法 (ノンスチレン環境対応型 1 day 工法)<br>壁・天井：広さを変えない模様替え<br>公共集合住宅含め 30 年以上の実績 |

インターネットホームページでもご覧になれます。

マンション・メンテのホームページ

https://www.mansion.co.jp/