

新

マンション事情

<118>

工事事例

鎌倉関谷スカイハイツ(神奈川県鎌倉市)

グレードアップ改修も盛り込んだ第3回大規模修繕工事

表題はしばしば車の両輪に例えられる。本当にそうだろうか。管理の強弱、コミュニティー形成の強弱で4象限に分類してみたのが図である。

A象限の郊外大規模団地を見ると、築20年以内は子育て世代も多いから、子供を通じた人間関係が多いが、子供が居なくなる以降は次第に人間関係が希薄化する場合が多い。

B象限は管理会社任せの場合で、実はマンションストックの大半がこの中に入る。要求された費用さえ払えば、玄関にチ

リ一つない管理が可能だ。しかもサービスは間

に入る。要求された費用さえ払えば、玄関にチ

リ一つない管理が可能だ。しかもサービスは間

が少くない。

C象限は地方都市で多く出現しやすい。行政も住民も無関心で、マンション相互の情報交換がなく気が付いたら手遅れの不

良マンション化が進むケースが多い。

県民の住宅水準が高い地域では、分譲マンションは相対的に低水準住宅になる。家族向けLDK住宅でも当初から单身居住や投資物件が多くつたりして、中古価格はたちまち下落。住民のモラルが低下すれば、高所得者からマンション脱出を図る。所有者の行方不明、中古価格の極端な低下は競売の対象にもなりにく

大変だ。(つづく)

建物概要

「鎌倉関谷スカイハイツ」は東海道線大船駅から西北西に直線距離で約2キロメートルに位置し、県道312号線と402号線が交差する陸橋(関谷インター)呼ばれている)から徒歩2~3

分の県道沿いに建っている。小高い山間で春はウグイスの声が秋には紅葉が堪能できる自然豊かな住環境である。

1981年に建設され経年36年になる鉄骨鉄筋コンクリート造地上8階建の総戸数56戸のマンションである。

この結果から管理組合は、大規模修繕工事へ盛り込まれた改善工事

震診断に係る補助金交付制度が施行されたため、申請した結果鎌倉市第1号で採択され、補助金交付の元、耐震診断を行つた。診断結果はI-s値が全ての部位で0~6以上が確認され耐震補強工事は不要となつた。

大規模修繕工事へ盛り込まれた改善工事

震診断に係る補助金交付制度が施行されたため、申請した結果鎌倉市第1号で採択され、補助金交付の元、耐震診断を行つた。診断結果はI-s値が全ての部位で0~6以上が確認され耐震補強工事は不要となつた。

念を解消した。屋外鉄骨階段の消音床工事は、長年朝の新聞配達員のけたたましい階段を駆け下りる音に目を覚まさせられていたが、穏やかな朝を迎えるようになつた。

これらの改善工事と共に、外壁塗装色も、現代のカラーを取り入れたハイ

膜剥離は不要となり、改善工事をある程度盛り込むことが可能となつた。

改善工事としては、「エントランス扉の自動ドア化」「エントランスホールのリニューアル」「玄関扉の対震ドアへの取替」「屋外鉄骨階段の消音床工事」などを行った。

これらは、熱心な大規模修繕委員会の委員(ほぼ常駐監理をして

いた責任感の強い大規模修繕委員長が、工事完了後は、施工の実績を示すために、多くのマンションへの説明会を開いており、急逝されたのは非常に残念である。(八生

コミュニティー形成と管理 車の両輪と言われるが実際の選択は

松本 恭治

一部の役員が苦労しながらなんとか修繕体制を持続させる。居住者の収入が減じても中層の大規模団地なら管理費は安いから、修繕積立金の大不足が築50年までは陳腐化に陥ることは少ない。将来は保証できないが、築50年までは陳腐化は避けられないものの目立つほどの老朽団地はない。

ところが高齢者ばかりになると外出は億劫にならんとか修繕費は安いから、修繕積立金の大不足が築50年までは陳腐化は避けられないものの目立つほどの老朽団地はない。

ところが高齢者ばかりになると外出は億劫にならんとか修繕費は



★保存版★



ここに掲載した会社は、特にNPO日住協をはじめ諸団体、各管理組合において実績があり、実質的な評価を得ている企業です。施工技術、アフターケア、製品等につき大きなトラブルや問題をおこしている企業は掲載を見合わせておりますので、一応の安心の目安としてご利用下さい。各企業に関する質問等は本紙までお寄せ下さい。

●管理組合の実績と評価に基づいた.....

メンテナンス企業ガイド

	企 業 名	所在地／電話	主な技術・工事・業務内容		企 業 名	所在地／電話	主な技術・工事・業務内容
防水・塗装・大規模修繕工事（専業大手）	昭石化工(株)	港区台場2-3-2 台場クロティアビル11F TEL03-5531-7066 東京支店	PC工法、改質アスファルト(熱、常温、トーチ)をメインとして、各種改修工事に適した防水材料を供給している。	給・排水管設備（赤水対策他）	(株)P・C・Gテクニカルライニング事業部	品川区北品川5-7-14(1階) TEL0120-014-834 http://www.pcgtexas.co.jp	20年保証の排水管ライニング！「審査証明・特許工法」配管替えの半分で既設管の配管補強と耐震更生を行う「FRP耐震ライニング」
	田島ルーフィング(株)	千代田区外神田4-14-1 秋葉原UDX21階 TEL03-6837-8888 東京支店	アスファルト、ウレタン塗膜、塩ビシート等を手がける総合防水材料メーカー。集合住宅の防水改修について豊富なノウハウを持つ。		いづみテクノス(株)	杉並区上荻2-19-17 TEL03-5335-7601 営業部 http://www.izumitechnos.co.jp	㈱小泉グループの一員。給水管、排水管の更生工法を独自開発した。モバイル・リボン工法、モバイル・ハイブリッド工法で断界席巻中！
	化研マテリアル(株)	港区西新橋2-35-6 第三松井ビル TEL03-3436-3010 リニューアル営業部	各種内外装仕上材・防水材・シリコン材等建築材販売の総合商社。首都圏に4つの物流センターを持ち、在庫を多數抱え迅速な配送も行う。		㈱神奈川保健事業社	横浜市金沢区鳥浜町4-18 TEL045-772-1424 営業課 http://www.khj.co.jp	集合住宅の給排水管をリニューアルする専門業者です。豊富な経験を生かし様々なスタイルの給排水設備に対し最良な工法を考え提供致します。
	(株)久野建装	小平市天神町1-4-16 TEL042-348-1116(代) ミヨヤ イイロ	建物の調査診断から、下地補修(シーリング・防水・エボキシン樹脂注入)、内外塗装工事等まで一環した建築仕上工事業。		京浜管鉄工業(株)	豊島区目白2-1-1 目白NTビル6F TEL03-6871-9961 FAX03-6871-9962 設備・リフォーム事業部	集合住宅の給排水設備の更新・更生工事の「設計から施工」まで一貫した技術力を持ち、またお部屋のリフォーム分野も得意としています。
	クリステル工業(株)	中野区弥生町2-3-10 TEL03-3372-2451 FAX03-3372-3248 http://www.crystel.jp	「思いやりのある、人にやさしい工事」をモットーに防水工事を土台とした大規模修繕工事をご提供いたします。小規模建物の実績多数。		建装工業(株) 首都圏マンションリニューアル事業部	港区西新橋3-11-1 TEL03-3433-0506 設備部 FAX03-3433-0535	集合住宅の大規模改修工事全般及び給排水設備改修工事、特に管系統の調査診断から配管の更新及び更生工事を担っています。
	建装工業(株)	港区西新橋3-11-1 TEL03-3433-0501 FAX03-3433-0505	屋根から壁・床まで各種防水工事。一般建築、各種塗装工事。各種止水、改修工事。		タマガワ(株)	品川区西五反田7-22-17 TOCビル TEL03-5437-0170 FAX03-5437-8467 http://www.ruscut.com E-mail: mail@ruscut.com	創業116年！ 給水管電気防食のパイオニア『ラスクット工法』審査証明取得の確立された技術でマンションの給水管を建替えまで延命！
	Safety & Quality(株)サカクラ	(本社)横浜市磯子区岡村7-35-16 TEL045-753-5000(代) (東京支店)港区海岸1-9-11 マリンクス・タワー5階 Tel03-3436-3391	【総合改修専門工事事業】経営理念、「最高の施工は最大の信頼をあつめ最高の営業につながる」<創業70周年を迎えました>		日本滌化化学(株)	(本社)港区虎ノ門3-2-2 30森ビル TEL03-3459-0051 (テクニカルセントラル) 港区芝5-26-30 専売ビル 東京都 4水第382号	洗浄薬品の総合メーカー・飲料水分析。マンション・団地の飲料水は、半年に一度はチェックしましょう。専門のスタッフが、採水に伺います。
	三和建装(株)	西東京市田無町1-12-6 TEL042-450-5811 http://www.sanwakenso.co.jp/	お客様から寄せられた期待に応えられるのは当然の使命と思い、さらに一步前に進む事で感動を与える様な施工とサービスを提供する所存です。		日本水理(株)	中央区新川1-2-8 第5山京ビル TEL03-3523-0611(代) FAX03-3523-3100 東京本社営業部	マンション設備のパイオニアとして集合住宅の給排水設備改修工事に專業特化した企業で、診断調査、企画設計、施工の業務を行っています。
	シンヨー(株)	本社/川崎市川崎区大川町8-6 TEL044-366-4771 FAX044-366-7091 リニューアル営業部	ISO9001:14001に準拠された「高い品質」と「誠実なアフターケア」「環境に優しいリニューアル」で快適性と機能性を追及し、皆様のニーズに合ったリニューアルを提案しています。		日本設備工業(株)	千代田区大手町1-7-2 TEL03-3551-7422 FAX03-3279-6430 E-mail:info-web@nihonsetsubi.co.jp	集合住宅の水周りはお任せください！当社は「技術審査証明」取得の給排水管更生技術「NT工法シリーズ」「Re-FLOW工法」の開発元です。
	(株)ソエジマ	世田谷区経堂5-28-10 TEL03-5918-6856 営業部 http://www.soejima.co.jp/	調査診断から総合仕上まで塗装、防水、内外装。リフリート工法他総合改修工事。		(株)マルナカ	(本社)平塚市四之宮7-1-27 TEL0463-79-6161(代) FAX0463-79-6160	二つの特許と技術審査取得。既設管に新しいパイプを作るマルナカ工法は10年以上の実績。浴室排水トラップは業界初の日本工業規格適合。
耐震	中外商工(株)東京支店	台東区元浅草2-6-6 TEL03-6802-8297 FAX03-6802-8299	防水工事、塗装工事、(内外装・舗装、テニスコート)、躯体改良工事、構築物調査・診断・積算・リフォーム工事。	会員登録	ジャパン・エンヂニアリング(株)	文京区本駒込2-27-15JESビル内 TEL03-3945-1471 FAX03-3945-1618 http://www.japan.eng.co.jp E-mail:info@japan-eng.co.jp	長寿命でリサイクル可能からだにやさしいステンレス管と耐震性に効果的で省エネルギー対応のハウジング離手を組み合わせた配管システムです。
	南海工業(株)	世田谷区船橋3-26-7 TEL03-3483-7511	建物の詳細かつ正確な調査診断をはじめ、大規模改修及び、耐震補強工事迄数多くの工事経験をもち、責任施工の出来る会社です。		日本高層管財(株)	渋谷区代々木1-19-12 新代々木ビル TEL03-5388-4471 FAX03-5388-6463	総合管理の受託から自主管理の応援まで管理組合のニーズに合った管理システムによってきめ細かい対応ができます。
	日本防水工業(株)	練馬区富士見台4-43-5 TEL03-3998-8721 http://www.nihon-bousui.co.jp	マンションの大規模修繕工事、屋上防水改修工事、給排水設備改修工事。		SECIレベーター(株)	台東区東1-3-18-3 SECビル TEL03-5256-1171 営業部	高技術・低料金・24時間体制による万全な保守管理をモットーにあらゆるメーカーのエレベーターを扱うサービス専門会社です。
	ヤマギシリフォーム工業(株)	(本社)品川区東品川1-2-5リバーサイド品川港南ビル3F TEL03-3474-2900	責任施工による総合改修工事・外壁改修工事・防水工事・アロンウォール工法・リフリート工法・セブンCRシステム工法・マスチック工法。		(株)電設工業	練馬区高松6-28-1 TEL03-3904-6841(代) FAX03-3904-8599	電気・空調・弱電設備の設計・施工及容量増設・照明器具取替・コンセント増設等の改修工事他電気設備のすべてを扱う技術専門会社です。
	(株)ヨコソー	本社/横須賀市森崎1-17-18 TEL0120-34-5191 東京支店 Tel03-3736-7751 リニューアル営業部	建物の修繕工事を手がけて100年。私達は経験と実績を生かし、より良い品質をご提供する工事のプロフェッショナル集団です。		三協立山(株) 三協アルミ	中野区中央1-38-1 住友中野坂上ビル18F TEL03-5348-0367 S T E R事業部 首都圏営業部	集合住宅のリフォーム事業の提案から施工までをトータルでサポートいたします。(サッシ、玄関ドア、手摺、エクステリア商品等)
	リノ・ハピア(株) (旧渡辺物産(株))	大田区北千束3-1-3 TEL03-3748-4011	調査工事、仮設工事、内外壁面等劣化部補修工事、塗装工事、防水工事等総合的に改修工事を行っています。首都圏を7営業所で網羅する。		(株)あけぼの通商 関東営業所	八王子市谷野町814-1 TEL042-691-5666 FAX042-649-5511 http://www.anmitsuglass.com	桙はそのままガラスのみを交換できる「あんみつガラス」を開発！窓ガラスの防霧・断熱・防犯・防音など快適な暮らしをご提案します。
	(株)耐震設計 一級建築士事務所	豊島区池袋2-50-9 第三共立ビル2F TEL03-3353-3352 FAX03-3353-3350 http://taishinsekkei.com/	耐震診断・補強設計は延べ1200棟を超える実績があり、培われた知識と技術で誠実に対応いたします。お気軽にご相談ください。		(修)窓 (窓)	相模原市南区相模台1-2-4 TEL042-705-2006 FAX042-705-2005 http://www.senrokuya.com/	窓のメンテナンス(サッシ・硝子・網戸)修繕・改修工事に特化した専門工事業者。戸車、気密ゴム、部品、網戸製造施工。全メーカーに対応。
	宇部興産(株)	港区芝浦1-2-1 シーバンスN館 TEL03-5419-6204 FAX03-5419-6267 http://www.ube.co.jp/	耐震補強工法「デザインフレーム工法」により住む方々に安心と安全を提供いたします。				

〈お問い合わせ〉

アメニティ編集室

☎ 03-3666-1973

各社の実績資料等は管理組合の閲覧用として編集室にファイルしてありますのでご自由にご利用下さい。

インターネットホームページでもご覧になれます。

マンション・メンテのホームページ

<http://www.mansion.co.jp/>

★保存版★

NPO日住協の催し案内

お問い合わせ ☎ 03・5256・1241

第3回 会員管理組合“意見交換会” テーマ「民泊問題と関連規約を考える」

日 時 12月16日(土) 13時~16時半
(受付12時半)
会 場 三井住友海上テープビル6階
(株)住宅あんしん保証会議室(東京都中央区京橋1-6-1)
参加費 無料(日住協会員管理組合限定)
定 員 35名(先着順にて受付)
内 容 すでに民泊禁止を管理規約に反映し終えた管理組合もあり、また、今まさに検討を進めている管理組合もありますが、民泊新法やスケジュールが分かりづらいという管理組合も多くあることから、民泊問題と関連規約についての考え方と対策について意見交換をいたします。

13:00 主催者あいさつ(日住協
川上会長)
13:10 意見交換
16:30 閉会
申込方法 FAXで受付いたします。
「参加申込書」に記載の上、FAX
03-5256-1243宛まで。
下記日住協HPから「参加申込書」
PDFをダウンロードして下さい。

＜各種相談会＞

相談会は、日住協本部事務所で、毎月定期的に開催しています。法律、建物・設備、管理組合運営の3分野です。相談員は、それぞれの分野で一流の専門家です。ご利用には、予約が必要です。下記の日程、内容を確認の上、電話でお申し込みください。

(日程は、相談員の都合で、変更になる場合もあります。NPO日住協に問い合わせてください)

相談場所=日住協本部4階

会員管理組合=無料

一般管理組合=5000円

*事前に電話予約が必要です。

相談時間 1管理組合1時間

受付数 每回3管理組合まで

●法律相談会 12月20日(水)、1月17日(水)17時から
マンション運営上の法律相談、区分所有法・管理規約・細則の相談など

●管理組合運営相談会 12月13日(水)、1月10日(水)、1月25日(木)17時から
管理組合の運営、理事会、総会運営についての相談。規約・細則のチェック、管理会社との委託契約についての相談

●建物・設備相談会 12月15日(金)、1月19日(金)17時から
マンションの修繕(維持管理)、長期修繕計画、大規模修繕の給排水設備、配管、電気・ガス設備等の維持管理・改修相談など



〈NPO日住協本部事務所案内〉

156管理組合(約4万5千戸)等が加盟している民間の管理組合団体で昭和44年(1969年)創立以来48年間、管理組合を支援しています。

住 所 〒101-0041 東京都千代田区神田須田町

1-20 製麺会館3階

電 話 03-5256-1241

F A X 03-5256-1243

<http://www.mansion-kanrikumiai.or.jp>

eメール info@mansion-kanrikumiai.or.jp

「国地・マンションリノベーション総合展」内で、NPO日住協は、特別展示「NPO日住協マンション管理フェア」として参加し、うちに終了した。

同フェアへの出展企業は7社。日住協も専用ブースを構え、期間中約30件もの相談が寄せられた。展示会全体の来場者数は、平日のみの開催に関わらず、約四万一千五百人と昨年を超え、盛況のうちに終了した。



好評発売中!

NPO日住協がつくった本

マンション管理の「なぜ?」がよくわかる本
～管理組合運営読本～
NPO日住協の理事たちが経験からまとめた本です。総会や理事会の運営について一つひとつのがよくわかる本～管理組合運営読本～

初めての理事さんに贈る!
NPO日住協4周年記念出版

お申込みは日住協へ
TEL 03-5256-1241

? 「何のために?」や

るかという説明をくわえながら書いています。

変わりやすくと好評を

いただいております。定

価 1620円(税込)。日

住協会員は割引になります。

る書いています。

ながら書いています。

ます。大き

い説明をくわえ

ながら書いています。

住み替え情報

情報

高齢者向け住宅探しに不動産会社参入
老人ホームやサービス付き高齢者向け住宅等、たくさん種類のある高齢者向け住宅を探さなければならなくなつたとき、一体どこに相談しますか。お住まいの地域を担当する地域包括ケアセンターと言う相談先もありますし、お近くの介護施設に直接相談するというケースもあるかもしれません。しかし、これからは不動産会社に相談するという事が増えてくるかもしれません。

今までの高齢者向け住宅探し
高齢者向け住宅の案内は、これまで福祉施設系の団体や、介護施設の紹介ホームページを運営する会社が参入し、行なってきました。これらの相談窓口やサイトでは、高齢者向け住宅の資料請求や、高齢者本人や家族の意向に沿った高齢者向け住宅の案内はもちろん、体験人所の申込等のサービスが受けられます。そこで最近、不動産会社が参入する動きが見られます。高齢者向け住宅探しに参入する不動産会社が参入することは何でしょうか。受けられるサービスの内容も大切です。

老人ホームやサービス付き高齢者向け住宅等、たくさん種類のある高齢者向け住宅を探さなければならなくなつたとき、一体どこに相談しますか。お住まいの地域を担当する地域包括ケアセンターと言つて相談先もありますし、お近くの介護施設に直接相談するという

ケースもあるかもしれません。しかし、これからは不動産会社に相談するという事が増えてくるかもしれません。

期間が長くなり、手持ち資金が足りなくなる」とも考えられます。こんな時、資産に不動産があれば、不動産会社が頼りになります。不動産を活用することが資金不足対策になり得るので、自宅を売却し、現金に換えるという方法も考えられますし、自宅に貸す。賃貸して家賃収入を得るということも考えられます。あるいは、自宅を売却して、その費用で家賃収入を生む収益用不動産に貢換える事も考えられます。

オリーブオイルを旅する

◆冬告げ野菜・ブンタレッ◆
イタリア・ローマ。晩秋の気配が濃くなる頃、そこかしこのレストランやトラットリアでは、ブンタレッテのメニューが登場します。『ブンタレッテ』その姿は、まるで茎を太くした水菜のよう。食べ方は、まず葉を取り除き、茎の部分をタテにそぐように裂き、水に晒します。水に晒すのは、苦みを和らげ、心地よい食感を得るため。傍晚で、これに和えるソースを準備します。決め手はアンチヨピとエキストラバージン・オリーブオイル。水切りをしたブンタレッテに、適度な大きさに切ったアンチヨピと、みじん切りにしたにんにくを載せ、適量のワインビネガーとフレッシュなオリーブオイルをかけて和えます。たったこれだけ、アンチヨピの塩味とビネガーの酸味、ニン

家として、不動産会社が参入する理由となっています。

</

2017年(平成29年)
12月5日(火) 第423号

☆「アメニティ」とは快適のことです。本紙は分譲集合住宅の快適な生活をめざして管理組合と居住者の皆さんに参加して手作りする新聞です。☆本紙はNPO日住協との共同編集により発行しています。

快適な暮らしを求めて

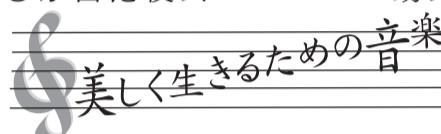
アメニティ

1面	今月の紙面
2面	民泊禁止なら早急に決議を
3面	新マンション事情、工事事例
4面	民泊について考える、他
5面	メンテナンス企業ガイド
6面	論談、建物Q&A、催し案内
7面	健康とアレルギー、タエコ物語 オリーブオイル、住替情報、他

翌朝目が覚めると、枕元にきちんとアラームが鳴ります。朝食を準備する時間も、もうすぐ幼稚園に通う長女。幼稚園に通いや、新しい環境の中古マンションを購入してリフォームを実施した。マンションは最上階でながめはよかつたが、北側は閉鎖的で

クリスマス・ソング

クリスマスの思い出
クリスマスはChristmasで、「キリスト(Christ)」のミサ(mass)」ということで、イエス・キリストが約2000年前にこの世に生まれたことを祝福する日なのです。しかし多くの日本人は、そのようなことは関係なくクリスマスを楽しんでいると思います。筆者が幼



89

が良い子にプレゼントする日であり、前夜ス (イフ) は靴下を枕元に用意し、良い子だと褒められてもらう。安心して寝たものです。

（眼）部
伸一
エッセイスト・写真家）



玄関収納を取り扱い、ゆとりのコーナーに



玄関とつながるシューコロークは自転車もに入る大容量のスペース

ント置いてあり、良い子でよかつたと思つたものです。

クリスマス・ソング♪



TVボードや家具などは夫婦でリメイクを楽しんで制作



↑改修前

↑従来の間取りは、キッチンの仕切りと、リビングと和室の間に壁があった。壁がない回遊できる間取りとした。壁(右側)の一部の黒板は家族の伝言や、子供達の成長の記録、お絵かきコーナーとして大活躍。照明設備は配線ダクトを2列に配し可変性の高い計画とした。

人。もつすぐ幼稚園に通う長女。幼稚園に通いや、新しい環境の中古マンションを購入してリフォームを実施した。マンションは最上階でながめはよかつたが、北側は閉鎖的で

暗い印象の間取りだったため、開放的で白中明るく過ごせる間取りに変更。DIYが趣味で器用な奥さんのライフスタイルにあわせて、簡単なリフォームが出来るように、空

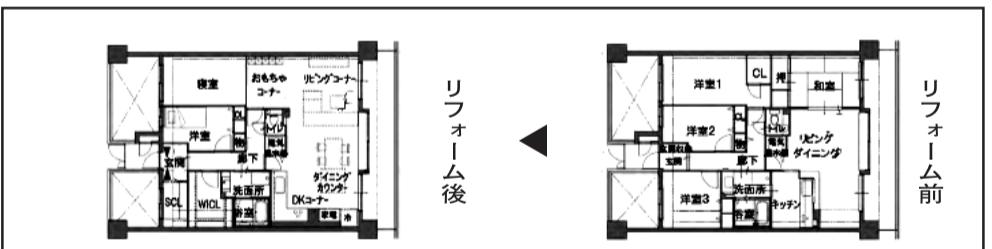
間を作りこままで可変できる計画とした。また、採光、風の道、回遊性を考慮し洋室の個室を省き収

奈良県・築21年
施工期間／42日間
総工事床面積／83.3m²
総工事費／580万円
設計・施工／株創造工舎
本事例は、「会話、勉強、遊び、読書など1日の殆どの時間を過ごすリビングを最大限に広げる、寝室は数も広さもミニマムにした『リビ充(リビング充実の略)』」

新規の壁や建具は設置せずDIYの余地を残すことで、低コストと住んでいたものと比較して、実現したなどの評価を得て、今年度の「住まいのリフォームコンクール」において、「最優秀賞」を受賞。



リフォーム前



リフォーム後

スマートフォンでも、アメニティホームページを見られます。右のQRコードを読み取り、アクセス！



私たちの排水管更生工事の特長はスピリットです！

地面を掘り返さないから

High quality 高品質・高耐久

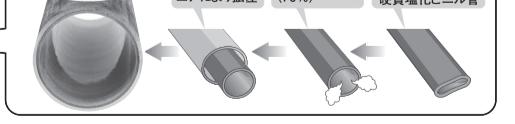
工期短縮 & ¥コスト削減

既設管内部に密着新しい管を形成！

リノベライナ工法

既設管内部に引き込みエアにより拡張
予備加熱により円形に復元(70%)

橢円形の形状記憶型硬質塩化ビニル管



本社：〒167-0043 東京都杉並区上荻2-19-17
横浜営業所：〒226-0021 横浜市緑区北八朔町1103-1
埼玉営業所：〒350-1105 埼玉県川越市今成2-41-1
千葉営業所：〒264-0016 千葉県千葉市若葉区大宮町2176-1
URL: <http://www.izumitechnos.co.jp>

人・街・未来へ
いずみテクノス株式会社
住宅設備機器総合商社 (株)小泉グループ
お気軽にお問い合わせください
03-5335-7601 (FAX: 03-5335-7611)



KNS 建装工業株式会社

首都圏マンションリニューアル事業部
〒105-0003 東京都港区西新橋3-11-1
TEL 03-3433-0503 FAX 03-3433-0535
URL: <http://WWW.KENSO.CO.JP>

北海道支店 東北支店 横浜支店 中部支店 関西支店 福岡営業所